

東日本レインズは、平成21年1月4日次期システムに移行します。新システムで利用できる便利で使いやすい新機能・廃止される機能について、会員皆様から寄せられたご質問をまとめました。

Q. ファクシミリでレインズを利用する機能が廃止になると聞きましたが・・・？

A. マークシートによる登録等の機能は廃止になりますが、受信機能は継続して利用可能です。

廃止される機能	継続して利用可能な機能
マークシートによる登録・検索 (マークシートによる図面登録を含む)	各種登録証明書の受信 日報の受信

Q. F型（ファクシミリ）会員です。今後どうすればよいのですか？

A. 新システムはパソコンとインターネットを利用する「IP型」に機能が集約されます。お手順をおかけしますが、IP型に未加入の方は下記をご参照の上、お申込みください。(加入申込みは無料) なお、パソコンやインターネット回線などの設備が必要になります。

〔IP型加入申込方法〕

- ・インターネット：当センターホームページ <http://www.zennichi.net> にアクセス。
ホームページから申込みができます。
- ・電話：当センター **03-3263-4484** へお電話ください。
FAXで加入申込書を送信します。

Q. 現在、F型・IP型を併用しています。F型だけ廃止することはできますか？

A. 現行システム稼働期間中はFAX回線に設置したF型の「iFAX着信課金設定」を継続してください。新システムでは、IP型で証明書や日報の受信を任意で設定できるようになりました。F型を廃止することも可能です。この場合、当センターへのTEL連絡と「iFAX着信課金設定廃止届」の提出が必要となります。届出用紙をFAXにて送付しますので手続をしてください。ただし、F型の利用を廃止すると、証明書や日報等をFAXで受信することができませんのでご了承ください。

※「iFAX」はNTTコミュニケーションズ社が提供するサービスです。現在、ご利用のFAX回線にiFAX着信課金設定をしております。この設定をすることで日報や証明書等の受信、マークシートを利用して物件情報の登録や図面登録などの処理ができます。費用は、毎月基本料210円と1枚につき26.25円（夜間は19.95円）の送受信通信費が掛かります。

Q. 新システムの販売図面データの仕様は？

A. 主な相違点は次のとおりです。

	次期システム	現行システム(参考)
ファイル形式	JPG、JPEG、GIF、TIF、TIFF	JPG、JPEG、GIF
容量	10MB（1枚）以内	400KB（1枚）以内
色彩	カラー対応	グレースケール・白黒
図面閲覧のファイル形式	PDF	TIF